

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**BẢN CAM KẾT**

*(Về tư vấn sản phẩm chung cư FPT Plaza 4)*

Hôm nay, ngày ..... tháng ..... năm 2025, chúng tôi gồm có:

**Bên A (Đại lý phân phối sản phẩm):**

Ông/Bà: .....

Căn cước/CCCD: ..... cấp ngày ..... tại .....

Địa chỉ: .....

SĐT: .....

**Bên B (Sale tư vấn sản phẩm):**

Ông/Bà: .....

Căn cước/CCCD: ..... cấp ngày ..... tại .....

Địa chỉ: .....

SĐT: .....

**Bên C (Khách hàng):**

Ông/Bà: .....

Căn cước/CCCD: ..... cấp ngày ..... tại .....

Địa chỉ: .....

SĐT: .....

**Các bên tại đây cùng nhau xác nhận rằng:**

1. Bên A và Bên B xác nhận đã cung cấp và tư vấn đầy đủ thông tin liên quan đến sản phẩm cho Bên C gồm:

- Mã căn hộ:.....
- Công trình: Chung cư FPT Plaza 4, Dự án khu đô thị Công nghệ FPT, phường Ngũ Hành Sơn, Đà Nẵng.
- Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đô thị FPT Đà Nẵng.
- Diện tích:.....
- Giá bán: ..... đồng

*(Bằng chữ: .....)*

(Giá này đã bao gồm thuế giá trị gia tăng; không bao gồm 02% kinh phí bảo trì và chi phí quản lý vận hành)

- Số tiền khách hàng đăng ký giữ chỗ: ..... đồng  
(Bằng chữ: .....)
  - Số tiền khách hàng thanh toán đợt 1 theo quy định của Hợp đồng mua bán căn hộ:..... đồng  
(Bằng chữ: .....)
  - Thời hạn khách hàng thanh toán đợt 1 theo quy định của Hợp đồng mua bán căn hộ chậm nhất ngày: .....
  - Tiến độ thanh toán theo quy định của Chủ đầu tư: ..... đợt thanh toán.
  - Ngày dự kiến ký Hợp đồng mua bán căn hộ:.....
  - Biểu mẫu hợp đồng mua bán và các tài liệu kèm theo;
  - Các thông tin pháp lý của Dự án, thông tin liên quan khác đúng và đủ theo quy định của Chủ đầu tư.
  - Thủ tục vay ngân hàng (nếu có).
2. Bên C xác nhận đã được tư vấn, nhận được đầy đủ các thông tin, hiểu rõ nội dung và đồng ý thực hiện các giao dịch với Chủ đầu tư theo thông tin, biểu mẫu mà Bên A và Bên B đã tư vấn ở mục 1 nêu trên. Trong trường hợp cần vay ngân hàng, Bên C đã nhận được thông tin và hiểu rõ trình tự xử lý hồ sơ vay, tuy nhiên việc chấp thuận khoản và quy định cụ thể phụ thuộc vào từng tổ chức tín dụng mà không phải trách nhiệm của Bên A, Bên B và Chủ đầu tư.
3. Các bên xác nhận rằng việc trao đổi thông tin và tư vấn sản phẩm là trách nhiệm giữa các bên tại văn bản cam kết này mà không liên quan đến Chủ đầu tư. Chủ đầu tư - Công ty Cổ phần Đô thị FPT Đà Nẵng được miễn trừ trách nhiệm đối với các tranh chấp phát sinh nếu có giữa Bên A, Bên B và Bên C liên quan đến việc cung cấp thông tin và tư vấn sản phẩm.

**Đại diện Bên A**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Đại diện Bên B**

(ký và ghi rõ họ tên)

**Đại diện Bên C**

(ký và ghi rõ họ tên)